

Zápis č. 7 **ze zasedání ZO konaného 16.9.2025**

Přítomni: Bc. Ondřej Bašista, Ing. Jan Klepal, Zdeněk Kukal, Romana Trojanová, Jitka Vokolková, Bc. Pavel Zeman

Omluveni: M. Lorenc, Bc. J. Srb, Mgr. I. Svobodová

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Ověřovatelé zápisu: R. Trojanová, Bc. P. Zeman

Zapisovatel: Dita Zemanová

Program:

1. Návrh revitalizace prostranství u Kapličky
2. Žádost o osazení dopravních značek – výrobní zóna
3. Oprava místností na Baště
4. Návrh dodatku pachtovní smlouvy
5. Smlouva na zřízení VB služebnosti
6. Schválení pořadí uchazečů o VZ – Mírová + V Zahradách
7. Schválení stavebního dozoru
8. Rozpočtové opatření č. 5
9. Různé – studie ozelenění obce (stromy, keře, trvalkové záhony)
 - termínované vklady

Program, ověřovatelé zápisu i zapisovatelka byli schváleni všemi hlasy.

Úkoly z minulého zasedání:

- OZV č. 4/2024 o pořádání, průběhu akcí typu technoparty byla zrušena – do konce roku bude vydána nová
- výměnu plotu na hřišti v MŠ byla provedena

1) Návrh revitalizace prostranství u Kapličky

Návrh revitalizace - 2 vyvýšené kortenové záhony, 2 odpadkové koše, firma B. Zelenkové provede úpravu plochy pod záhony a jejich osazení

ZO schválilo všemi hlasy revitalizaci prostranství u Kapličky.

2) Žádost o osazení dopravních značek ve výrobní zóně

Jednatel firmy SVUM CZ s.r.o. p. Král požádal obec o osazení dopravních značek „Zákaz stání“ v průmyslové zóně. Dochází tam k situacím, kdy odstavená auta brání průjezdu do provozovny firmy.

Na toto téma proběhla diskuze mezi ZO a J. a D. Horákovými – D. Horák předložil fotodokumentaci k situaci na komunikaci i u firmy SVUM-CZ, ze které vyplývá, že průjezdnost je dostačující. Zastupitelé se shodli, že osazení dopravních značek „Zákaz stání“ je kontraproduktivní i vůči firmě SVUM-CZ s.r.o.

V tomto duchu bude firmě SVUM-CZ zaslána odpověď.

Neschvaluje žádost na osazení dopravních značek

3) Oprava místností na Baště

Oslovená firma Marynets s.r.o. předložila cen. nabídku na 123 194,94 Kč. Rybáři ještě upravili rozsah prací, čímž se výsledná cena sníží.

ZO schválilo firmu Marynets s.r.o. jako zhotovitele oprav místností na Baště.

4) Návrh dodatku pachtovní smlouvy

ZOD Zálabí a.s. požádalo o uzavření dodatku pachtovní smlouvy z důvodu rozdělení pronajatého pozemku p.č. 787.

ZO schválilo všemi hlasy dodatek pachtovní smlouvy se ZOD Zálabí, a.s.

5) Smlouva na zřízení VB služebnosti

Týká se instalace kabel. vedení na pozemek p.č. 630/16 přes pozemky obce, úplata za VB bude činit 145 300 Kč.

ZO schválilo všemi hlasy smlouvu na zřízení VB služebnosti č. IV-12-6034179/VB01.

6) Schválení pořadí uchazečů o veřejnou zakázku „Oprava krytu a odvodnění komunikace Mírové a v Zahradách“

Pořadí uchazečů:

SWIETELSKY stavební s.r.o.	4 706 223,36 Kč
KUBR Kolín s.r.o.	5 129 133,10 Kč
SILNICE Čáslav s.r.o.	5 892 700,-- Kč
TELSIG – servis, spol. s r.o.	5 909 957,38 Kč

ZO schválilo všemi hlasy firmu SWIETELSKY stavební s.r.o. jako zhotovitele opravy krytu a odvodnění komunikace Mírové a V Zahradách a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo.

7) Schválení stavební dozoru na akci Oprava krytu a odvodnění komunikace Mírové a V Zahradách

Ing. J. Sixtová z firmy FORVIA CZ s.r.o. předložila cen. nabídku - 25 000 Kč bez DPH/měsíc.

ZO schválilo všemi hlasy Ing. J. Sixtovou z firmy FORVIA CZ s.r.o. jako stavební dozor na zakázku opravy krytu a odvodnění komunikace Mírové a V Zahradách.

8) Rozpočtové opatření č. 5

Účetní obce seznámila s rozpočtovým opatřením č. 5.

ZO schválilo všemi hlasy rozpočtové opatření č. 5.

9) Různé:

a) Studie ozelenění obce

ZO navrhuje vrátit do ulic stromy. P. starostka navrhla nechat zpracovat cen. nabídku na vypracování studie na ozelenění obce (velké stromy, keře).

Na toto téma proběhla mezi ZO diskuze – obava, aby kořeny pak neničily nové chodníky a komunikace; ozelenit veř. plochy až po provedení rekonstrukce veř. osvětlení

ZO vzalo na vědomí.

b) Termínované vklady

P. starostka navrhla vložit volné fin. prostředky na nové term. vklady v KB.

ZO vzalo na vědomí.

Diskuze:

p. Boudník – čeho se týká změna ÚP (tento týden zveřejněna na úř. desce obce) – reagovala p. starostka – týká se celého Středočeského kraje, netýká se ÚP obce

- váhy v komunikaci za obcí – reagovala p. starostka – zatím obec nemá žádné bližší informace

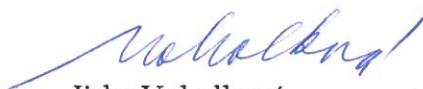
p. Ondrouch – dotazy k opravě komunikace v Mírové ul. – reagovala p. starostka

Zapsala: 17.09.2025

D. Zemanová

Ověřovatelé zápisu:

R. Trojanová, P. Zeman



Jitka Vokolková
starostka obce