

Zápis č. 4 ze zasedání ZO konaného 29.04.2021

Přítomni: František Kampe, Ing. Jan Klepal, Pavlína Píchová, Bc. Jiří Srb, Ing. Ladislav Štolc, Romana Trojanová, Jitka Vokolková, Bc. Pavel Zeman

Omluveni: J. Kratochvíl

Starostka konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina zastupitelů, tudíž je zastupitelstvo obce usnášeníschopné.

Ověřovatelé zápisu: R. Trojanová, P. Píchová

Zapisovatelka: D. Zemanová

Program:

1. Závěrečný účet obce za rok 2020
2. Závěrečný účet DSO Kolínské Zálabí za rok 2020
3. Smlouva na zřízení VB plynovodní přípojka P.S.
4. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 762/2 na umístění zmrzlinového stánku – nabídky
5. Návrh odpuštění nájmu
6. Vydání nových OZV – technoparty a noční klid
7. Vyhlášení výzvy k podání cen. nabídky na vybudování zázemí pro zaměstnance a skladovací prostory v bývalé Kovárně
8. Projekt na odvodnění budovy OÚ
9. Závěr studie proveditelnosti ČOV v obci
10. Dárky pro předškoláky
11. Brigádníci na letní měsíce
12. Upřesnění prvků na dětské hřiště a fotbalové hřiště
13. Pytlový sběr plastů
14. Rozpočtové opatření č. 3
15. Různé – nabídka Putovního kina
Dětský den

Úkoly z minulého zasedání:

Dotaz ohl. bezpečnosti v obci - plnou čáru na hlavní silnici KSÚS obnovit nemůže, protože zde byl vytvořen pruh pro cyklisty. P. starostka konzultovala situaci s dopravním inženýrem Policie ČR v Kolíně a ten zklidnění dopravy vidí ve vybudování ostrůvků na začátku obce a u křižovatky Na Průhon.

1) Závěrečný účet obce za rok 2020

Návrh závěrečného účtu obce za r. 2020 vč. příloh byl zveřejněn na úřední i el. desce, nikdo nevznesl připomínky.

ZO schválilo všemi hlasy závěrečný účet obce za rok 2020 bez výhrad.

2) Závěrečný účet DSO Kolínské zálabí za rok 2020

Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na el. úředních deskách DSO i členských obcí.

ZO vzalo na vědomí.

3) Smlouva na zřízení VB č. 9900095693 1/2021 - plynovodní přípojka pro dům p. Stempáka

Zřízení plynovodní přípojky pro dům č.p. 169 p. Stempáka přes obecní pozemek p.č. 762/23. Cena za zřízení VB je 500,-- Kč.

ZO schválilo všemi hlasy uzavření smlouvy č. 9900095693_1/2021_na zřízení VB na pozemku p.č. 762/23 pro plynovodní přípojku pro RD čp. 169 P. Stempáka.

4) Záměr pronájmu části pozemku p.č. 762/2

Byl zveřejněn záměr pronájmu části pozemku 762/2 na provozování stánku se zmrzlinou. Cenové nabídky předložili 2 zájemci:

p. V. Koutský – 1 500,- Kč/měsíc + energie

p. Glatt – 1 000,- Kč/měsíc + energie

ZO schválilo všemi hlasy pronájem části pozemku p.č 762/2 V. Koutskému k provozování stánku se zmrzlinou za cenu 1 500,- Kč/měsíc + energie na období květen – září 2021.

5) Návrh odpuštění nájmu

P. starostka navrhla odpustit nájem za duben 2021 G. Nemčokové, K. Novákové a L. Košnarovi z důvodu uzavření provozoven opatřením MZ. Dále navrhla, pokud nedojde k otevření minimálně zahrádek, odpustit nájem i v dalších měsících nájemci St. hospody.

ZO schválilo všemi hlasy odpuštění nájmu za měsíc duben 2021 G. Nemčokové, K. Novákové a L. Košnarovi, příp. na další měsíce L. Košnarovi (pokud nedojde k povolení otevření min. zahrádek s občerstvením)

6) Vydání nových OZV – noční klid a akce typu technoparty

Aby obec přešla pořádání akcí typu technoparty především na koupališti, je třeba schválit nové OZV.

1. OZV o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty – jedná se o akce veřejnosti přístupné od 150 osob, pořadatel musí obci oznámit 30 dnů dopředu konání akce, za dodržení stanovených podmínek (např.min. počet pořadatelů 5)
2. OZV o nočním klidu (doba od 22 h do 6 h) – jsou m.j. uvedeny akce, které se v obci opakují a kdy nemusí být dodržena doba nočního klidu (např. 1.1. ,30.4.),dále se doba nočního klidu vymezuje od 3 do 6 h (např. plesy), pořadatel ale může požádat obec o zkrácení doby nočního klidu

Obě vyhlášky byly konzultovány s MV, zároveň se ruší OZV č. 3/2007 (o stanovení podmínek pro pořádání...akcí) a OZV č. 3/2016 (o nočním klidu)

ZO schválilo všemi hlasy OZV č. 1/2021 o stanovení podmínek pro pořádání a průběh akcí typu technoparty.

ZO schválilo všemi hlasy OZV č. 2/2021 o nočním klidu.

7) Schválení výzvy k podání cenové nabídky na rekonstrukci bývalé Kovárny

Vybudování zázemí pro zaměstnance a skladovacích prostor vč. přípojek plynu, vody a kanalizace + zateplení. Byl doplněn rozpočet a cena je odhadnuta na cca 1 600 000,-- Kč bez DPH. Výzva bude zveřejněna na profilu zadavatele a internet. stránkách obce. P. starostka informovala, že Středočeský kraj bude poskytovat dotace z programu na rozvoj obcí ve výši 1 000,- Kč/obyvatele, navrhla proto požádat o dotaci na tuto akci.

ZO schválilo všemi hlasy vyhlášení výzvy k podání cenové nabídky na rekonstrukci bývalé Kovárny a podání žádosti o dotaci z programu Středočeského kraje.

8) Projekt na odvodnění budovy OÚ

J. Pavlíček seznámil ZO s 2 variantami provedení odvodnění budovy OÚ:

- 1) neinstalovat plastovou nádrž (musela by být neustále naplněna vodou z 20-30%), pomocí čerpadla odvádět vodu potrubím do volného prostoru
- 2) instalovat betonovou nádrž (objem 25 m³) u OÚ

ZO schválilo všemi hlasy odvodnění budovy čp. 271 formou instalace betonové nádrže u budovy OÚ.

9) Závěr studie proveditelnosti ČOV v naší obci

Obec nechala zpracovat studii proveditelnosti na možnou výstavbu vlastní čistírny odpadních vod. Byly zpracovány 3 varianty:

1. varianta – membránová ČOV umístěná na pozemku obce za Skalkou s vypouštěním do rybníčku za fotbal. hřištěm – tato varianta je zcela nevyhovující, vypouštět do rybníčku nelze
2. varianta – membránová ČOV umístěná na pozemku obce za Skalkou s přečerpáváním do struhy za Skalkou a následně do Labe
3. varianta – mechanicko-biologická ČOV umístěná vedle vakuové stanice v obci s přečerpáváním do Labe

P. starostka dále uvedla, že současná cena stočného je 44,57 Kč/m³, v případě vybudování vlastní čistírny by se zvýšila min. na 52,96 Kč/m³ + náklady na Fond obnovy, které činí cca 31 Kč/m³. Závěr ze studie je takový, že vybudování vlastní čističky je pro obec nevhodné, jelikož je již odkanalizovaná.

Na toto téma proběhla diskuze –

Ing. Štolc – upozornil na rozdíl zpracování studie proti záměru zadání a vznesl dotaz, zda zhotovitel zohlednil i použití navrhované moderní membránové technologie – reagovali p. starostka, P. Zeman, J. Srb, Ing. Klepal se závěrem, že orgány vyjadřující se k záměru nedovolí obci čerpat vyčištěnou vodu do Labe, stočné by bylo vyšší, nebo dosud. P. starostka navrhla ještě znovu oslovit zhotovitele studie, zda zohlednil použití moderní membránové technologie.

ZO vzalo na vědomí.

10) Dárkové poukázky pro předškoláky

P. starostka navrhla pro děti odcházející z místní MŠ (12 dětí) do školy zakoupit dárkové poukázky v hodnotě 1 000,-Kč na nákup školních potřeb v papírnictví WIKY (stejně jako v loňském roce).

ZO schválilo všemi hlasy nákup dárkových poukázek pro odcházející děti z MŠ do školy v hodnotě 1 000,- Kč na nákup školních potřeb v papírnictví WIKI.

11) Brigádníci na letní měsíce

Na brigádu na pomoc při údržbě obce na letní měsíce se již 2 zájemci přihlásili, budou dostávat 90,- Kč/h (čistého). P. starostka dále navrhla přijmout brigádníci, která by se starala o trvalkové záhony v obci (cca 1 den v týdnu), obec zveřejní inzerát.

ZO vzalo na vědomí.

12) Upřesnění prvků na dětském hřišti a fotbalovém hřišti

Byly poptány herní prvky u firem BONAMI a Herold, kvalitní prvky jsou dražší (např. zemní trampolína cca 70 000,- Kč), je nutné rozpočet navýšit o cca 100 000,- Kč. Jakmile bude vyřešeno odvodnění budovy OÚ, prvky se osadí.

ZO schválilo všemi hlasy navýšení rozpočtu na nákup herních prvků na dětské a fotbalové hřiště o cca 100 000,- Kč.

13) Pytlový svoz plastů

P. starostka navrhla zavedení pytlového sběru plastů z domácností na období 6-9/2021 (jako v minulých letech).

ZO schválilo všemi hlasy pytlový sběr plastů na období 6–9/2021.

14) Rozpočtové opatření č. 3

Účetní obce seznámila ZO s rozpočtovým opatřením č. 3.

ZO schválilo všemi hlasy rozpočtové opatření č. 3.

15. Různé :

a) Nabídka putovního kina na letní promítání

Obec obdržela nabídku putovního kina. Pokud situace dovolí, bude v létě uspořádána tradiční Filmová noc, ale tak, jako v minulých letech (levnější varianta).

ZO vzalo na vědomí.

b) Dětský den

Pokud to bude možné, Dětský den proběhne formou Pohádkové stezky, kde by děti postupně plnily různé úkoly a neshlukovaly se. Případně bude dětem uhrazena 1zmrzlina ve stánku u OÚ. Školský a kulturní výbor ve spolupráci s OÚ připraví podle situace.

ZO vzalo na vědomí.

Diskuze:

F. Martinec – kdo bude zodpovídat za bezpečnost dětí na nových herních prvcích u fotbal. hřiště – reagovala p. starostka – bude vyvěšen provozní řád, každý rok bude provedena revize herních prvků, za děti budou zodpovídat rodiče

A. Ondrouch – k bodu týkajícímu se studie na vybudování ČOV. P. starostka poskytne A. a J. Ondrouchovým studii, aby se mohli s jejím obsahem seznámit.

Starostka poděkovala přítomným za účast a zasedání ukončila.

Zapsala: 03.05.2021

D. Zemanová

Ověřovatelé zápisu:

R. Trojanová, P. Píchová



Jitka Vokolková
starostka obce